
MITHAQ
REALTY
70D
ROYALTY OF REALTY
MiTHAQREALTY.com








16

عاماً من الإنجازات





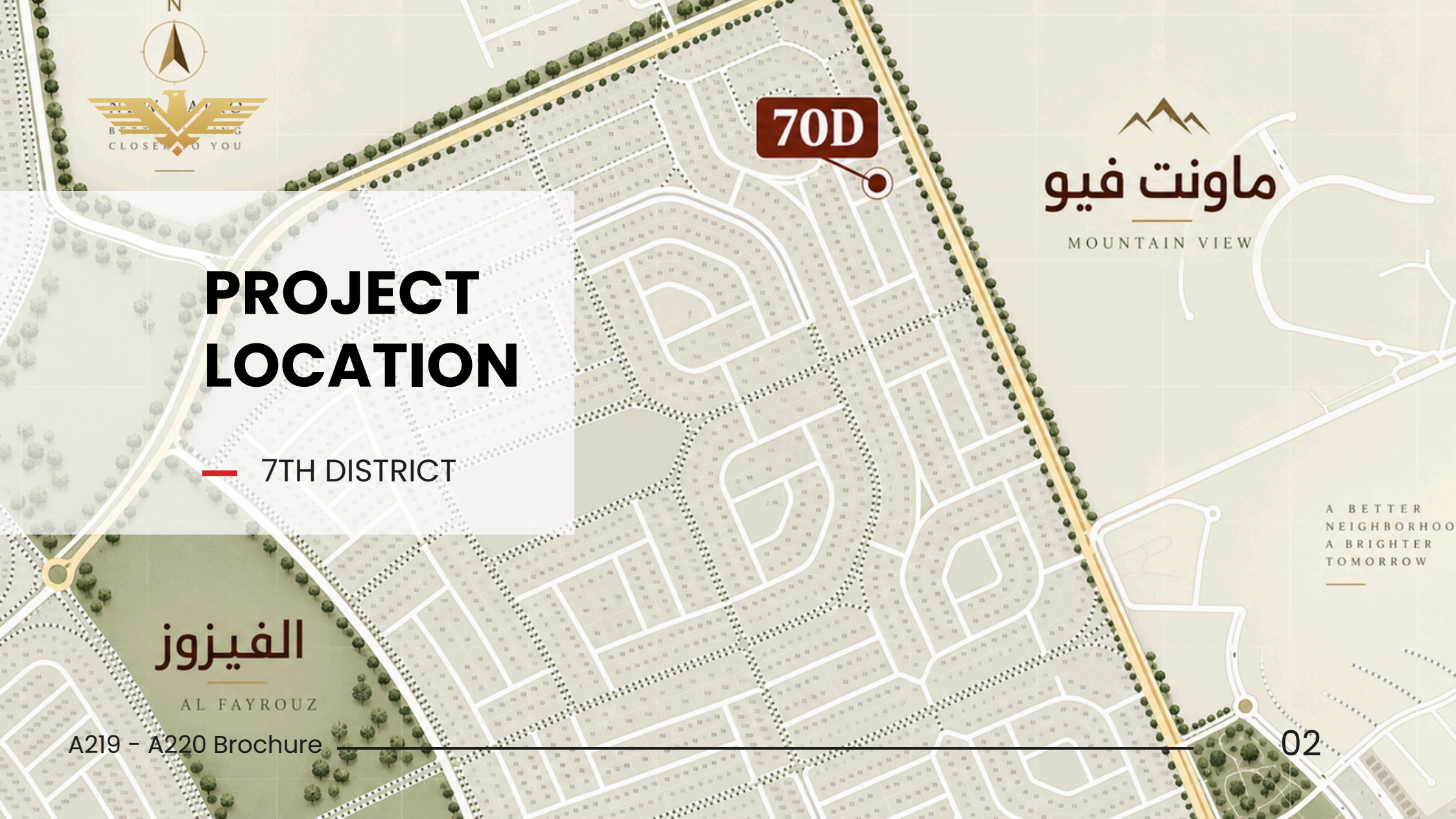












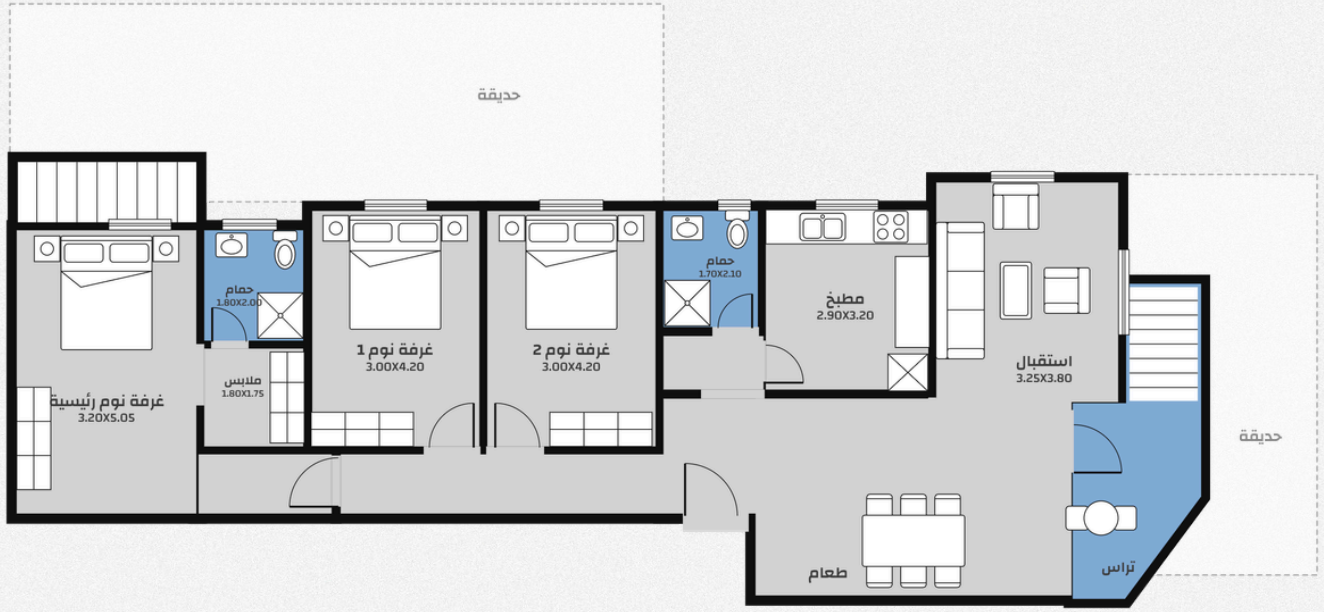
PROJECT LOCATION

7TH DISTRICT

الدور الأرضي

G1 172M²

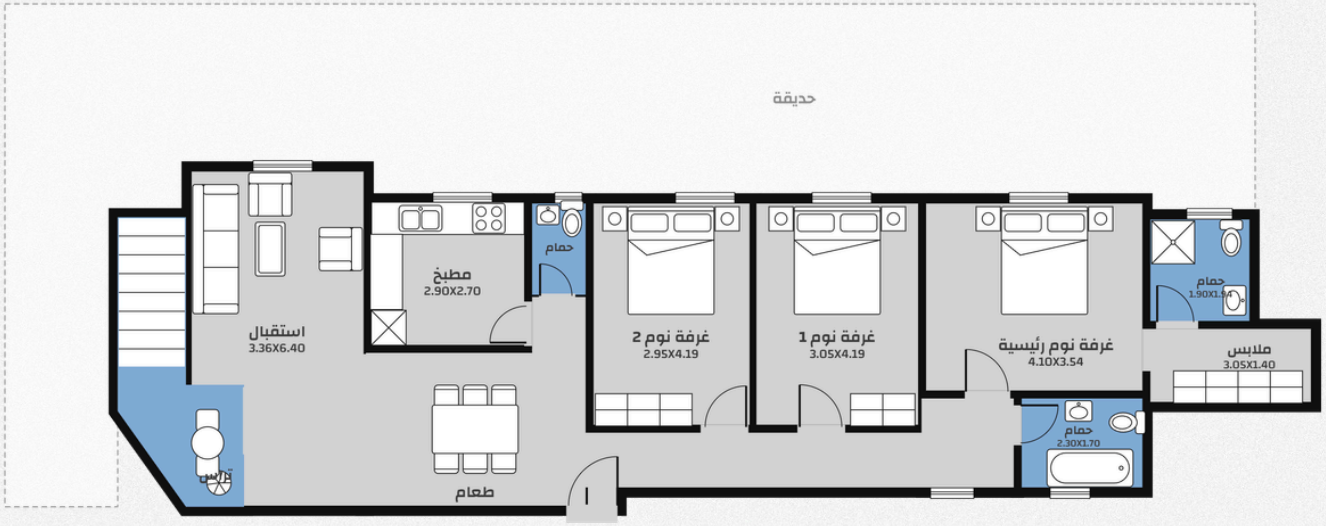
الشقة	G1
الموقع	أمامية يمين - بحديقة
المساحة	172 M²
سعر المتر المتوقع	10,200 EGP
نسبة الوحدة	7.72%
سعر الوحدة	1,754,400 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**1,834,400 EGP**
حصة الأرض	740,755 EGP
القسط الربع سنوي	91,359 EGP
باقي أقساط الأرض	123,459 EGP



الدور الأرضي

G2 164M²

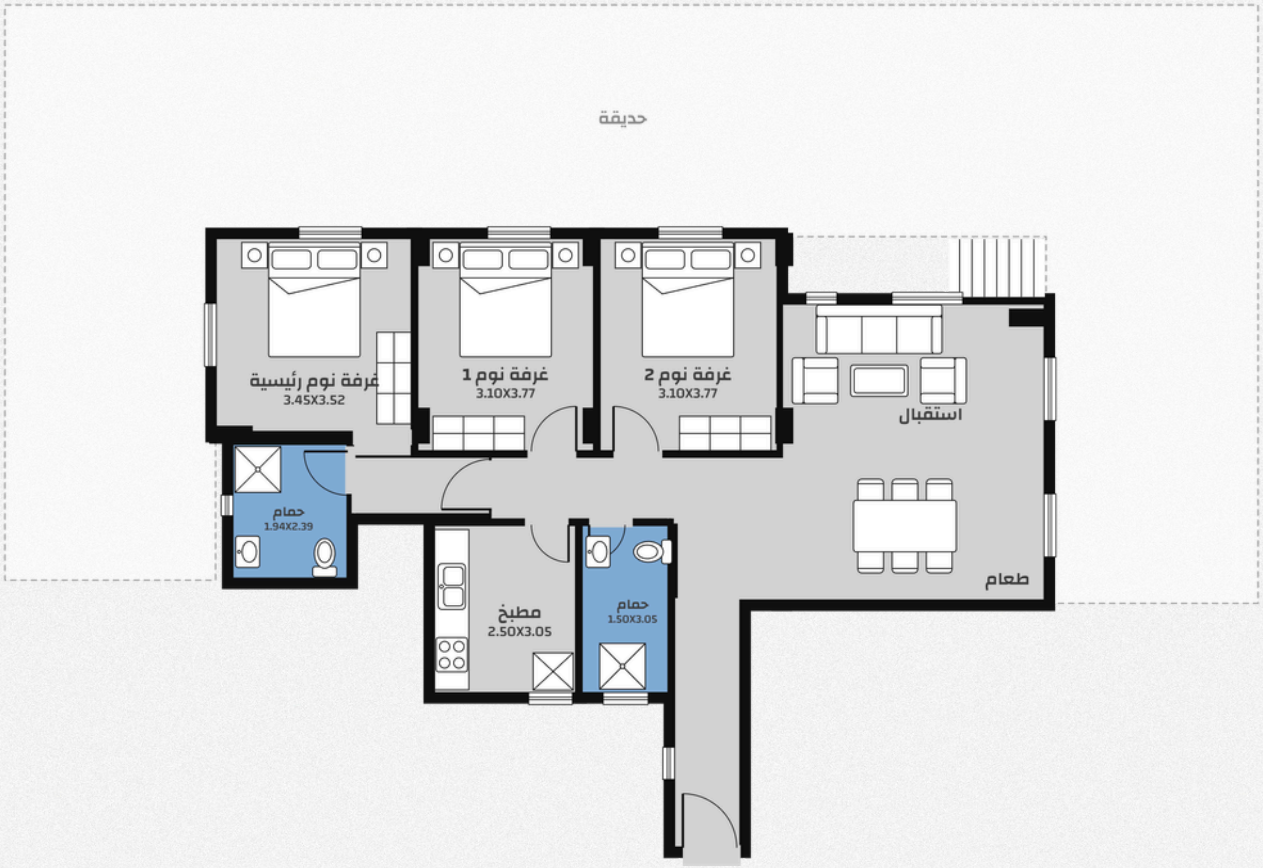
الشقة	G2
الموقع	أمامية يسار - بحديقة
المساحة	164 M²
سعر المتر المتوقع	10,200 EGP
نسبة الوحدة	7.37%
سعر الوحدة	1,672,800 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**1,752,800 EGP**
حصة الأرض	707,995 EGP
القسط الربع سنوي	87,274 EGP
باقي أقساط الأرض	117,999 EGP



الدور الأرضي

G3 141M²

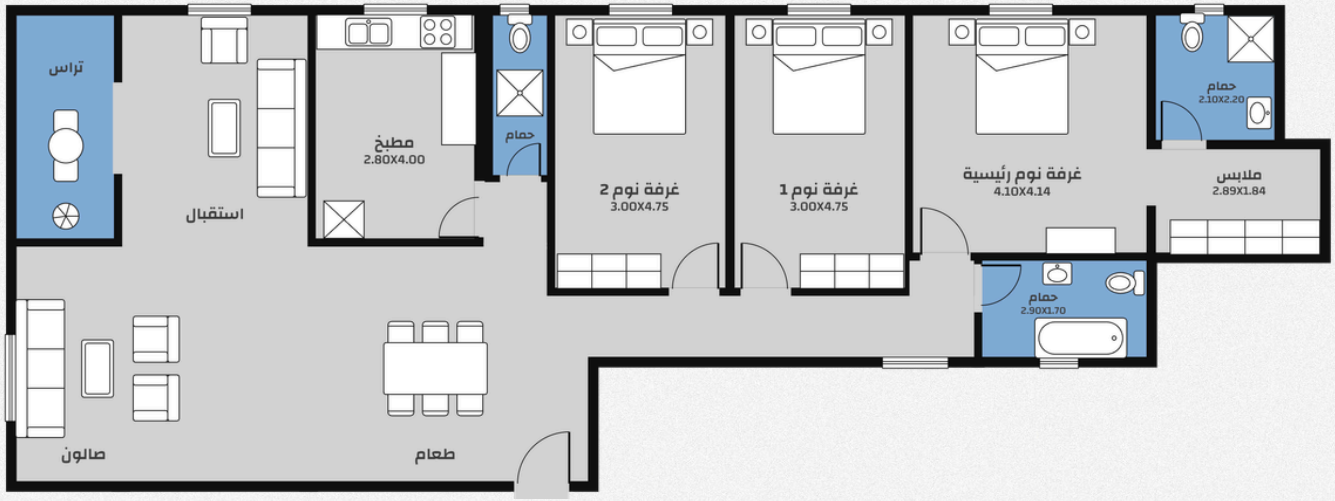
الشقة	G3
الموقع	جانبية - بحديقة
المساحة	141 M²
سعر المتر المتوقع	9,700 EGP
نسبة الوحدة	6.06%
سعر الوحدة	1,367,700 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**1,447,700 EGP**
حصة الأرض	581,730 EGP
القسط الربع سنوي	72,416 EGP
باقي أقساط الأرض	96,955 EGP



الدور الأول

R11 205M²

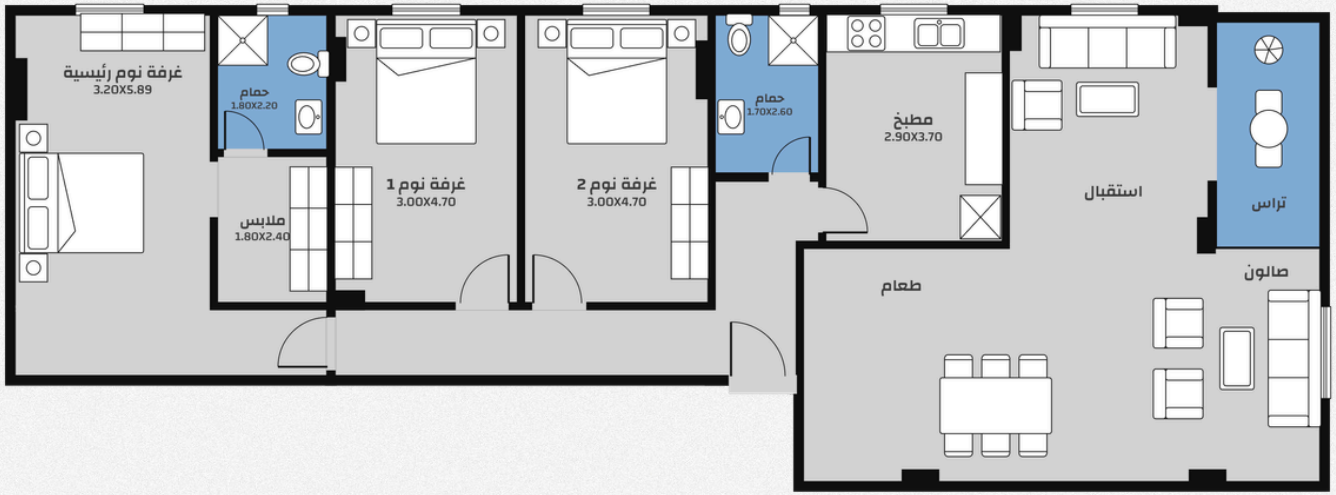
الشقة	R11
الموقع	أمامية يمين
المساحة	205 M²
سعر المتر المتوقع	10,700 EGP
نسبة الوحدة	9.51%
سعر الوحدة	2,193,500 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**2,273,500 EGP**
حصة الأرض	913,204 EGP
القسط الربع سنوي	113,762 EGP
باقي أقساط الأرض	152,201 EGP



الدور الأول

R12 192M²

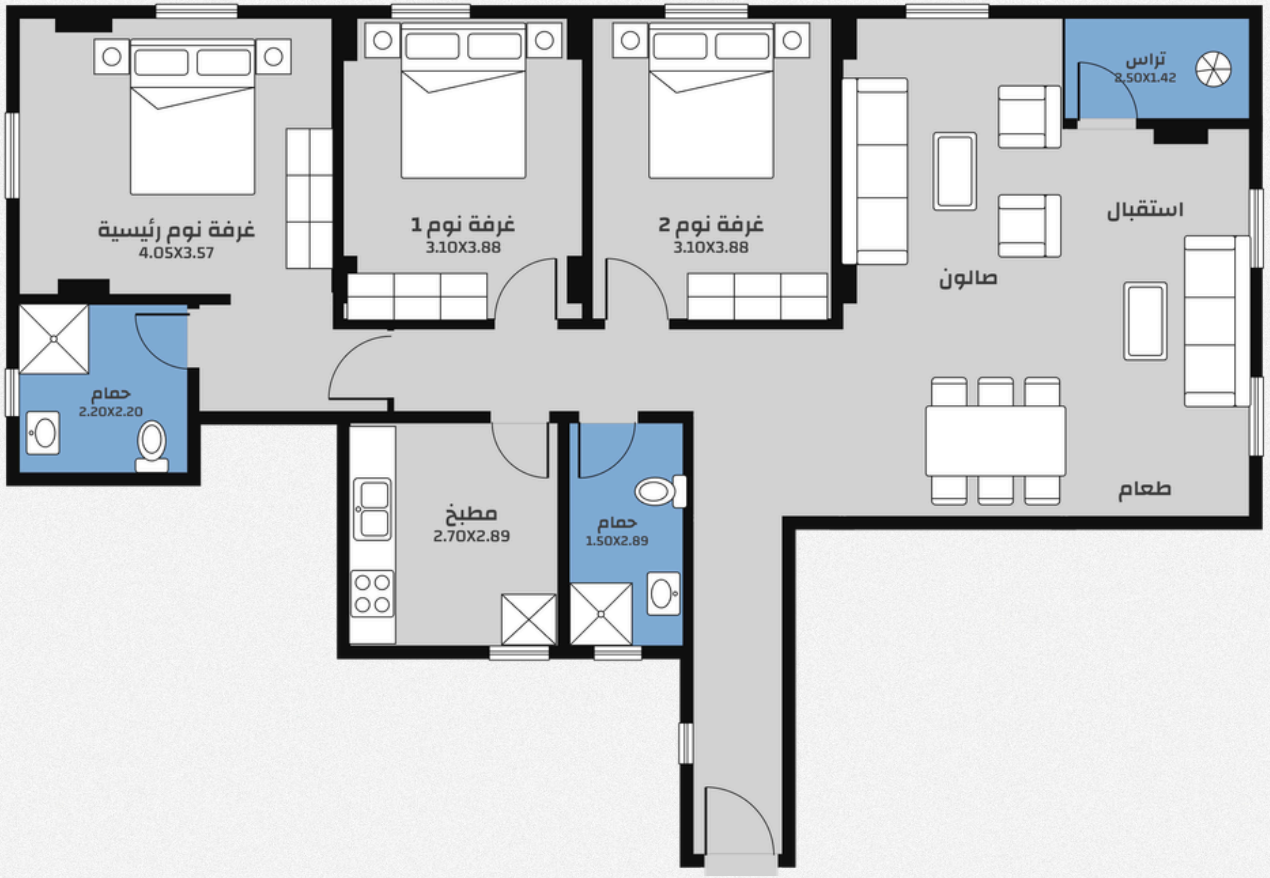
الشقة	R12
الموقع	أمامية يسار
المساحة	192 M²
سعر المتر المتوقع	10,700 EGP
نسبة الوحدة	8.93%
سعر الوحدة	2,054,400 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**2,134,400 EGP**
حصة الأرض	857,602 EGP
القسط الربع سنوي	106,772 EGP
باقي أقساط الأرض	142,934 EGP



الدور الأول

R13 153M²

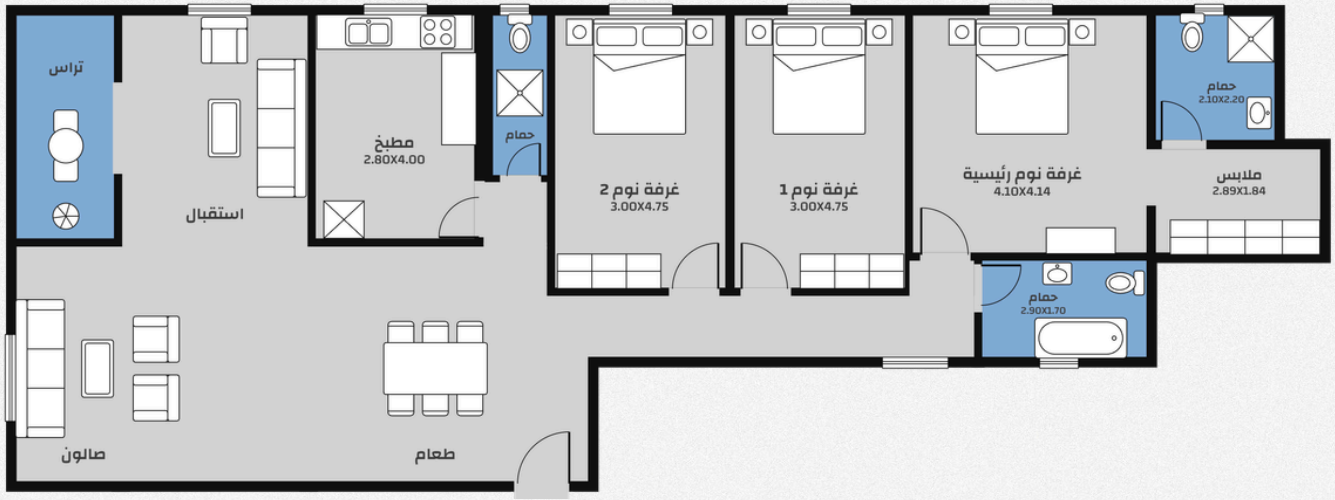
الشقة	R13
الموقع	جانبية
المساحة	153 M²
سعر المتر المتوقع	9,900 EGP
نسبة الوحدة	6.69%
سعر الوحدة	1,514,700 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**1,594,700 EGP**
حصة الأرض	642,064 EGP
القسط الربع سنوي	79,630 EGP
باقي أقساط الأرض	107,011 EGP



الدور الثاني

R21 205M²

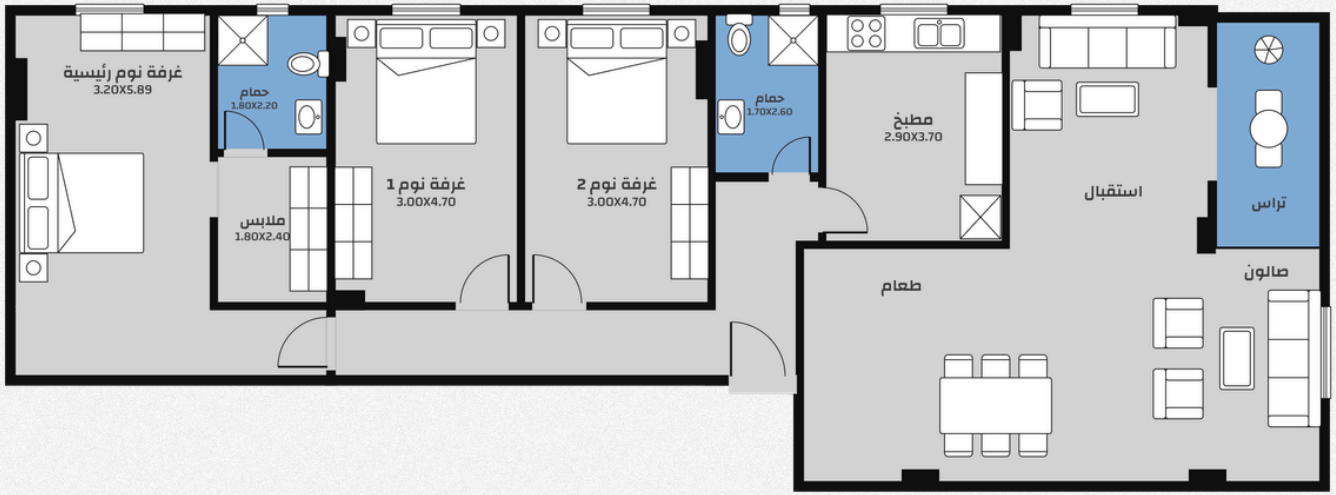
الشقة	R21
الموقع	أمامية يمين
المساحة	205 M²
سعر المتر المتوقع	10,700 EGP
نسبة الوحدة	9.51%
سعر الوحدة	2,193,500 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**2,273,500 EGP**
حصة الأرض	913,204 EGP
القسط الربع سنوي	113,762 EGP
باقي أقساط الأرض	152,201 EGP



الدور الثاني

R22 192M²

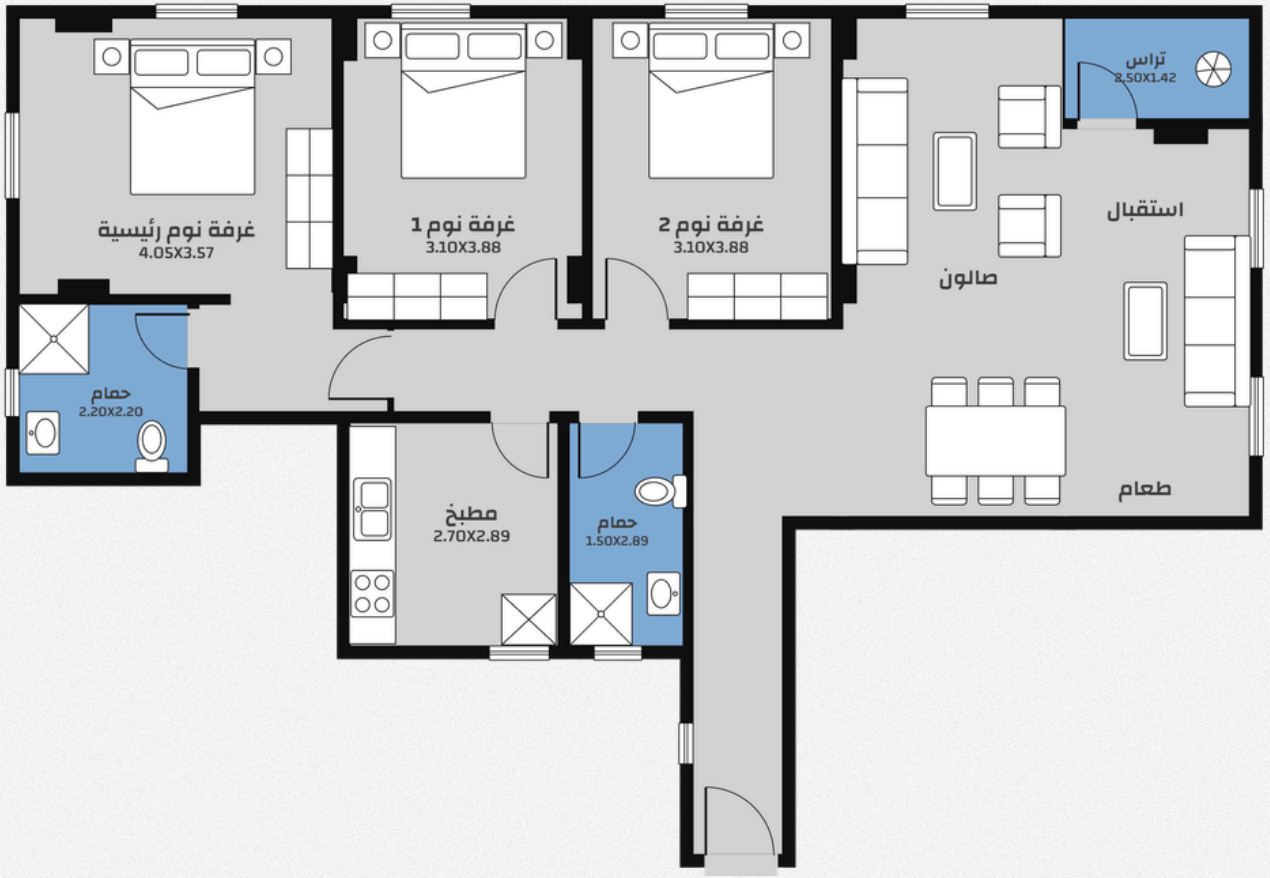
الشقة	R22
الموقع	أمامية يسار
المساحة	192 M²
سعر المتر المتوقع	10,700 EGP
نسبة الوحدة	8.93%
سعر الوحدة	2,054,400 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**2,134,400 EGP**
حصة الأرض	857,602 EGP
القسط الربع سنوي	106,772 EGP
باقي أقساط الأرض	142,934 EGP



الدور الثاني

R23 153M²

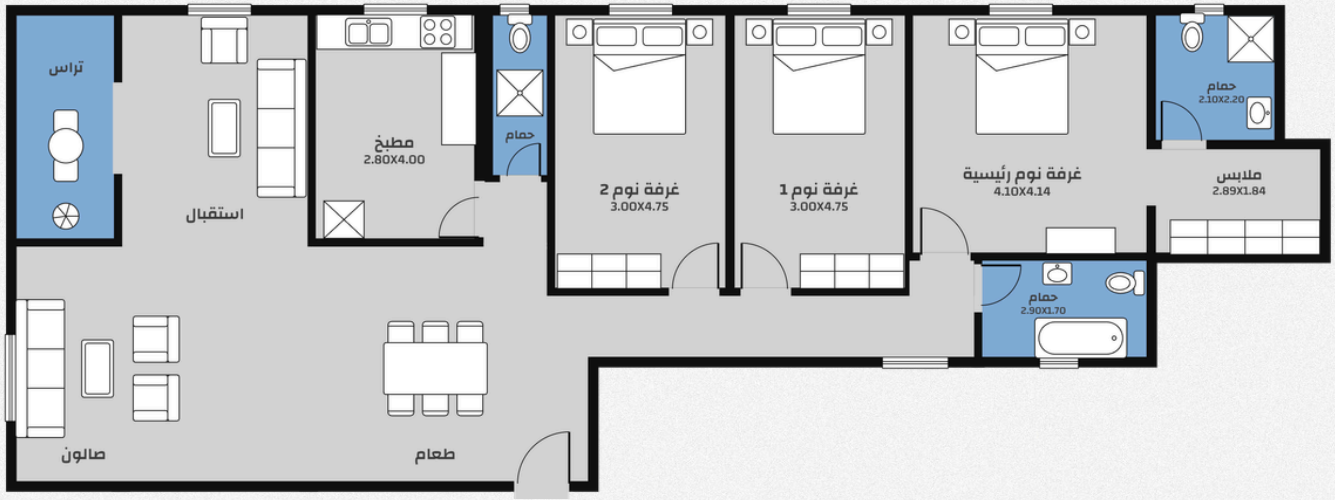
الشقة	R23
الموقع	جانبية
المساحة	153 M²
سعر المتر المتوقع	9,900 EGP
نسبة الوحدة	6.69%
سعر الوحدة	1,514,700 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**1,594,700 EGP**
حصة الأرض	642,064 EGP
القسط الربع سنوي	79,630 EGP
باقي أقساط الأرض	107,011 EGP



الدور الثالث

R31 205M²

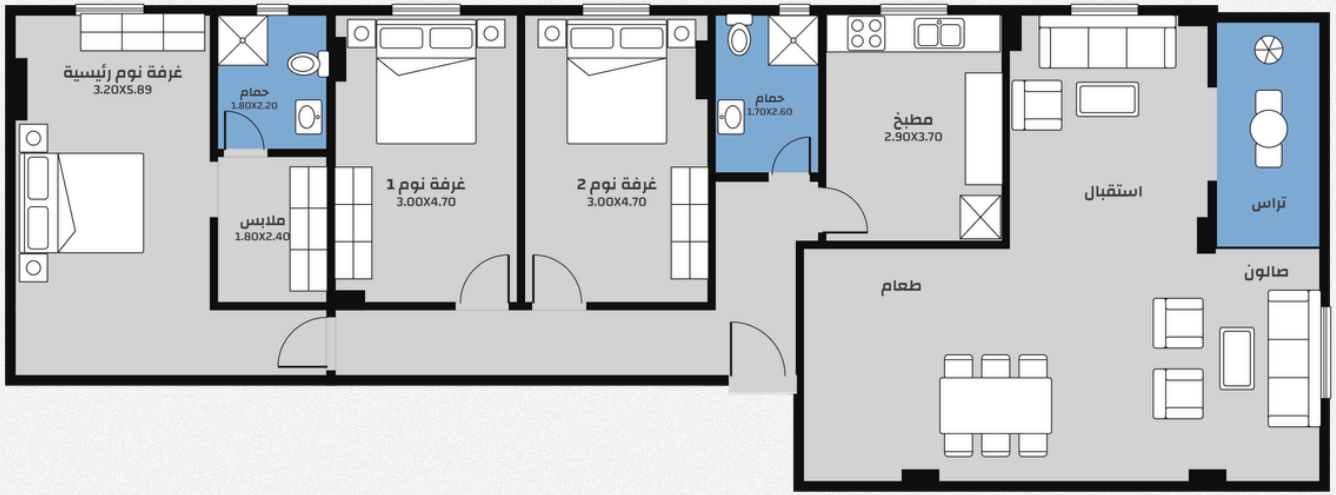
الشقة	R31
الموقع	أمامية يمين
المساحة	205 M²
سعر المتر المتوقع	10,100 EGP
نسبة الوحدة	9.03%
سعر الوحدة	2,070,500 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**2,150,500 EGP**
حصة الأرض	866,566 EGP
القسط الربع سنوي	107,304 EGP
باقي أقساط الأرض	144,428 EGP



الدور الثالث

R32 192M²

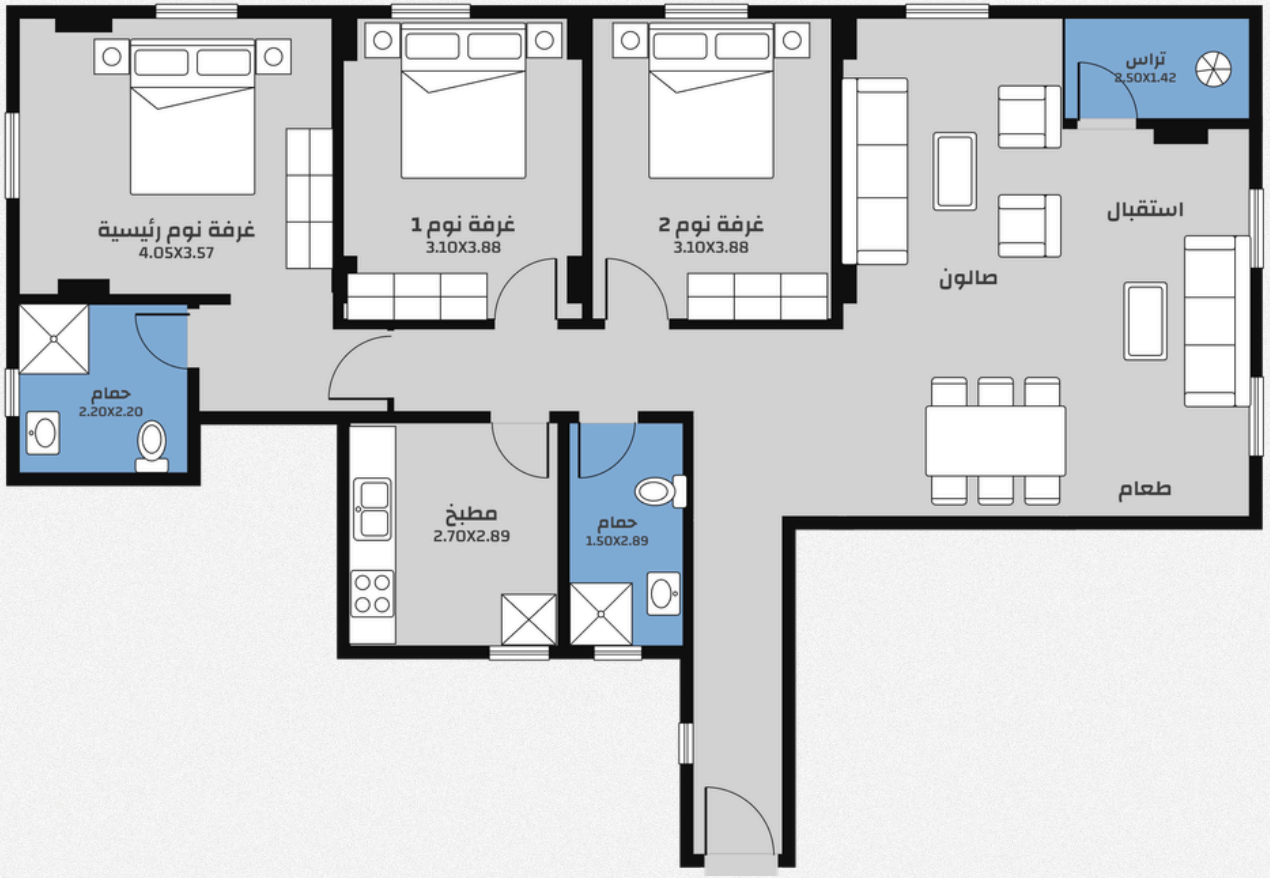
الشقة	R32
الموقع	أمامية يسار
المساحة	192 M²
سعر المتر المتوقع	10,100 EGP
نسبة الوحدة	8.48%
سعر الوحدة	1,939,200 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**2,019,200 EGP**
حصة الأرض	813,921 EGP
القسط الربع سنوي	100,723 EGP
باقي أقساط الأرض	135,653 EGP



الدور الثالث

R33 153M²

الشقة	R33
الموقع	جانبية
المساحة	153 M²
سعر المتر المتوقع	9,500 EGP
نسبة الوحدة	6.47%
سعر الوحدة	1,453,500 EGP
سعر الجراج	80,000 EGP
إجمالي السعر	**1,533,500 EGP**
حصة الأرض	621,179 EGP
القسط الربع سنوي	76,161 EGP
باقي أقساط الأرض	103,530 EGP



MITHAQ
REALTY

ROYALTY OF REALTY

MiTHAQREALTY.com

Mannaged by:
HAPPYDAYS

Tripadvisor Booking.com Expedia Flyin.com